



Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 января 2021 года

№ 21

О подготовке проекта решения Собраний представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области № 79 от 30 декабря 2013 года»

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 21.12.2020 года № 1, постановляю:

1. Подготовить проект решения Собраний представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области № 79 от 30 декабря 2013 года» (далее – проект о внесении изменений в Правила).
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление, а также разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети «Интернет»: <http://lunacharsky.stavrsp.ru>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский



Т.А. Шульга

**Порядок и сроки проведения работ
по подготовке проекта решения Собрания представителей
сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский
Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения Луначарский муниципального района
Ставропольский Самарской области»**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 6 месяцев со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом внесенных предложений и замечаний, проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

	области, схеме территориального планирования Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, направление проекта правил Главе поселения или на доработку		
5.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений	Глава сельского поселения Луначарский	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении общественных обсуждений в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Луначарский	Глава сельского поселения Луначарский	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила	Комиссия	35 дней
8.	Направление результатов общественных обсуждений в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области для доработки проекта о внесении изменений в правила	Комиссия	Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах общественных обсуждений
9.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов общественных обсуждений, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
10.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Луначарский или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Луначарский	В течение 10 дней со дня предоставления о внесении изменений в правила
11.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Луначарский в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Луначарский	Глава сельского поселения Луначарский	В течение 10 дней со дня утверждения правил

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Луначарский
муниципального района Ставропольский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области № 79 от 30 декабря 2013 года» (далее также проект о внесении изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445145, Самарская область, Ставропольский район, поселок Луначарский, ул. Злобина, 9.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.