



Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2017 года

№ 24

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 79.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Луначарский от 22 мая 2017 года № 6, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания

представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 79.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге» и на официальном сайте сельского поселения Луначарский в сети Интернет <http://www.луначарский.ставропольский-район.рф>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Handwritten signature of T.A. Shulyga

Т.А. Шульга

Приложение №1
к постановлению Администрации сельского поселения
Луначарский муниципального района Ставропольский
Самарской области
№ 24 от 26.05.2017 г.

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский
муниципального района Ставропольский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский (далее – Комиссия)	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом внесенных предложений и замечаний, проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области, схеме территориального	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

	планирования Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, направление проекта правил Главе поселения или на доработку		
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Луначарский	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Луначарский	Глава сельского поселения Луначарский	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила	Комиссия	30 дней
8.	Направление результатов публичных слушаний в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области для доработки проекта о внесении изменений в правила	Комиссия	Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах публичных слушаний
9.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
10.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Луначарский или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Луначарский	В течение 10 дней со дня предоставления о внесении изменений в правила
11.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Луначарский в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Луначарский	Глава сельского поселения Луначарский	В течение 10 дней со дня утверждения правил

Приложение № 2
к постановлению Администрации сельского
поселения Луначарский муниципального
района Ставропольский Самарской области
№ 24 от 26.05.2017 г

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения
Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также - Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрании представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области № 79 от 30 декабря 2013 года» (далее также проект о внесении изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445145, Самарская область, Ставропольский район, поселок Луначарский, ул. Злобина, д.9.
3. Рассмотрению Комиссии подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.