

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Луначарский муниципального района
Ставропольский Самарской области по вопросу о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения
Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской
области**

16 февраля 2018 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 16 января 2018 года по 16 февраля 2018 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445145, Самарская область, Ставропольский район, поселок Луначарский, ул. Злобина, 9.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16 января 2018 года № 1 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 16 января 2018 года № 4 (10414).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – проект Правил землепользования и застройки).

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области» проведены:

в поселке Луначарский – 19 января 2018 года в 16:00, по адресу: поселок Луначарский, ул. Злобина, 9 (приняли участие 3 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области» внесли в протокол публичных слушаний 1 человек.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Правил землепользования и застройки:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали - 1 человек.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку во вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

Предлагаю:

- в статье 54. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно – деловых зонах, для территориальной зоны О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» внести изменения:

- в п.18 «Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м», изменить с «5м» на «1м»;

- в п.19 «Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений м», изменить с «5м» на «1м».

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения Луначарский



Т.А. Шульга