№4 (176), 18 марта 2024 г.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

6+

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛУНАЧАРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Луначарский ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11(1) от 18.03.2024 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПЛОЩАДЬЮ 1318 КВ. М) НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, ИМЕЮЩИЙ АДРЕС: УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ, ДОМ № 9, ПОСЕЛОК ЛУНАЧАРСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУНАЧАРСКИЙ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 года № 179 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.09.2022 года № 75, от 26.12.2023 года № 111) (далее – Положение), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту схемы расположения земельного участка (площадью 1318 кв. м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Школьная, дом № 9, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (далее – Проект) (приложение № 1), находящийся в территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)».

1.1. Информационные материалы к Проекту отсутствуют.

1.2. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания по Проекту, соответствует границам, указанным в схеме расположения земельного участка (площадью 1318 кв. м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Школьная, дом № 9, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (приложение № 1).

1.3. Данное постановление является оповещением о начале публичных слушаний по Проекту.

2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения).

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте и открытие экспозиции такого Проекта;

3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту, осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения в сети «Интернет» данного постановления.

4. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

5. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения составляет 23 дня – с 18.03.2024 года по 09.04.2024 года.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Провести с 26.03.2024 года по 02.04.2024 года экспозицию Проекта в здании администрации по адресу: поселок Луначарский, ул. Злобина, д.9.

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту осуществляется специалистом 2 категории – Мавлютовой Татьяной Витальевной.

8. Разместить Проект на официальном сайте администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделах:

- «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- «Схемы планировочной организации земельного участка и (или) земельных участков на кадастровом плане территории», во вкладке «2024 год».

9. Участниками публичных слушаний являются:

- граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, в отношении которого подготовлен проект схемы планировочной организации земельного участка (приложение № 1);

- правообладатели земельного участка, занимаемого многоквартирным домом, имеющим адрес: улица Школьная, дом № 9, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область, в отношении которого подготовлен проект схемы планировочной организации земельного участка (приложение № 1);

- правообладатели квартир многоквартирного дома, имеющего адрес: улица Школьная, дом № 9, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область и помещений, являющихся частью данного многоквартирного дома.

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на земельный участок, квартиры многоквартирного дома, а также, помещения, являющиеся частью указанного многоквартирного дома.

11. В период размещения Проекта на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 9 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – Администрации сельского поселения:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445145, Самарская область, Ставропольский район, п. Луначарский,

ул. Злобина, 9;

- на адрес электронной почты: lunacharsk63@mail.ru администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту с 26.03.2024 года по 02.04.2024 года – за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Собрания участников публичных слушаний состоятся в поселке Луначарский – 28.03.2024 года в 18:00, по адресу: ул. Злобина, д. 9, в здании администрации поселения.

13. Назначить лицом, ответственным за консультирование посетителей экспозиции по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

14. Назначить лицом, уполномоченным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции Проекта, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

15. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение собрания публичных слушаний по Проекту, организацию приема замечаний, предложений и письменных обращений в процессе проведения собрания публичных слушаний по Проекту, а также заявлений на участие в проведении собрания публичных слушаний по Проекту, за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

16. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, - Шульгу Татьяну Александровну.

17. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

18. Администрации сельского поселения Луначарский в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

1) официальное опубликование проекта в газете «Луначарский Вестник»;

2) размещение Проекта на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделах:

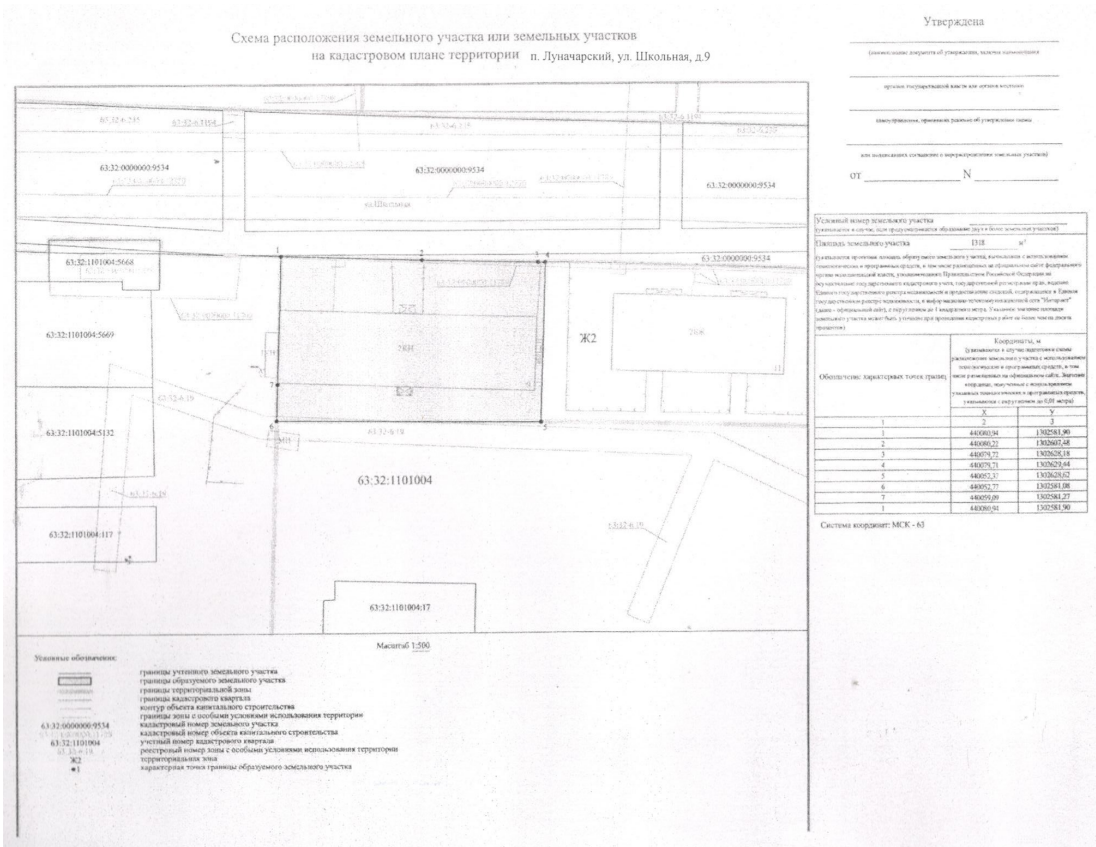
- «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- «Схемы планировочной организации земельного участка и (или) земельных участков на кадастровом плане территории», во вкладке «2024 год»;

3) размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

19. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области Т.А. Шульга



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ№ 11(2) от 18.03.2024 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПЛОЩАДЬЮ 1327 КВ. М) НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, ИМЕЮЩИЙ АДРЕС: УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ, ДОМ № 11, ПОСЕЛОК ЛУНАЧАРСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУНАЧАРСКИЙ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 года № 179 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.09.2022 года № 75, от 26.12.2023 года № 111) (далее – Положение), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту схемы расположения земельного участка (площадью 1327 кв. м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Школьная, дом № 11, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (далее – Проект) (приложение № 1), находящийся в территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)».

1.1. Информационные материалы к Проекту отсутствуют.

1.2. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания по Проекту, соответствует границам, указанным в схеме расположения земельного участка (площадью 1327 кв. м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Школьная, дом № 11, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (приложение № 1).

1.3. Данное постановление является оповещением о начале публичных слушаний по Проекту.

2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения).

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте и открытие экспозиции такого Проекта;

3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту, осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения в сети «Интернет» данного постановления.

4. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

5. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения составляет 23 дня – с 18.03.2024 года по 09.04.2024 года.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Провести с 26.03.2024 года по 02.04.2024 года экспозицию Проекта в здании администрации по адресу: поселок Луначарский, ул. Злобина, д.9.

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту осуществляется специалистом 2 категории – Мавлютовой Татьяной Витальевной.

8. Разместить Проект на официальном сайте администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделах:

- «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- «Схемы планировочной организации земельного участка и (или) земельных участков на кадастровом плане территории», во вкладке «2024 год».

9. Участниками публичных слушаний являются:

- граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, в отношении которого подготовлен проект схемы планировочной организации земельного участка (приложение № 1);

- правообладатели земельного участка, занимаемого многоквартирным домом, имеющим адрес: улица Школьная, дом № 11, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область, в отношении которого подготовлен проект схемы планировочной организации земельного участка (приложение № 1);

- правообладатели квартир многоквартирного дома, имеющего адрес: улица Школьная, дом № 11, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область и помещений, являющихся частью данного многоквартирного дома.

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на земельный участок, квартиры многоквартирного дома, а также, помещения, являющиеся частью указанного многоквартирного дома.

11. В период размещения Проекта на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 9 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – Администрации сельского поселения:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445145, Самарская область, Ставропольский район, п. Луначарский, ул. Злобина, 9;

- на адрес электронной почты: lunacharsk63@mail.ru администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту с 26.03.2024 года по 02.04.2024 года – за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Собрания участников публичных слушаний состоятся в поселке Луначарский – 28.03.2024 года в 18:00, по адресу: ул. Злобина, д. 9, в здании администрации поселения.

13. Назначить лицом, ответственным за консультирование посетителей экспозиции по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

14. Назначить лицом, уполномоченным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции Проекта, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

15. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение собрания публичных слушаний по Проекту, организацию приема замечаний, предложений и письменных обращений в процессе проведения собрания публичных слушаний по Проекту, а также заявлений на участие в проведении собрания публичных слушаний по Проекту, за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

16. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, - Шульгу Татьяну Александровну.

17. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

18. Администрации сельского поселения Луначарский в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

1) официальное опубликование проекта в газете «Луначарский Вестник»;

2) размещение Проекта на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделах:

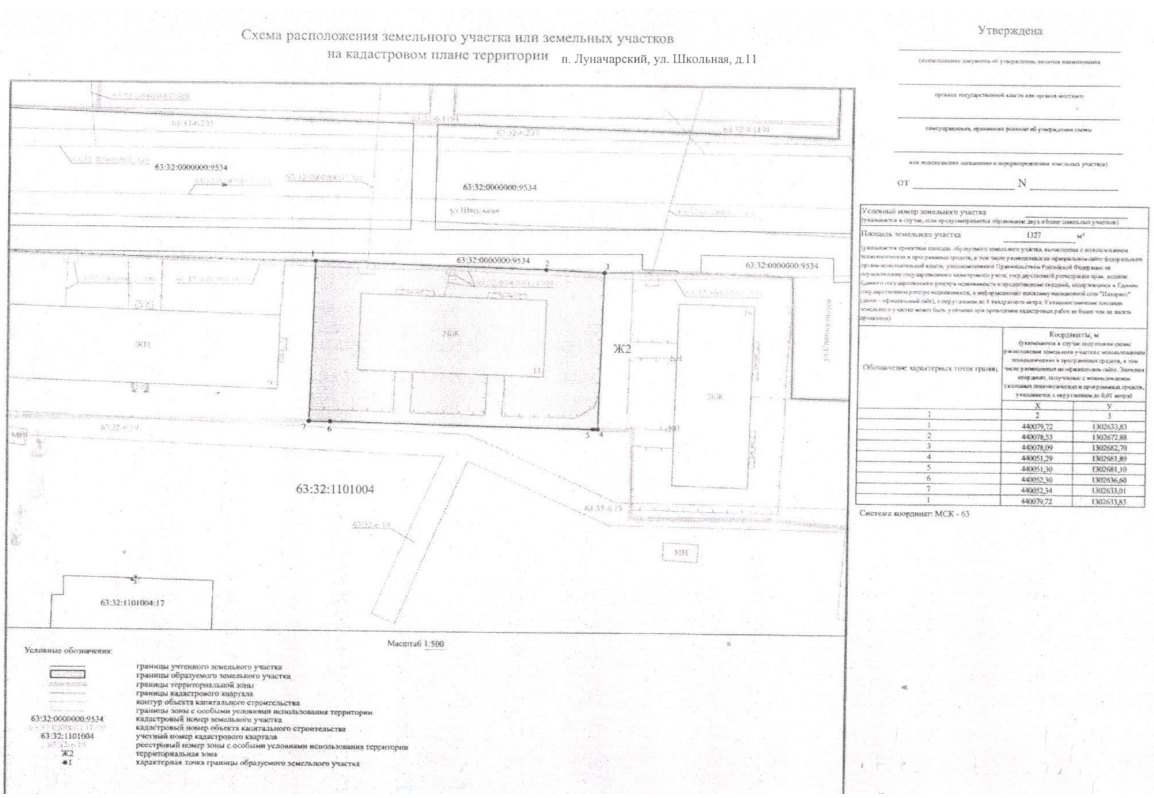
- «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- «Схемы планировочной организации земельного участка и (или) земельных участков на кадастровом плане территории», во вкладке «2024 год»;

3) размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

19. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области Т.А. Шульга



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11(3) от 18.03.2024 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПЛОЩАДЬЮ 1152 КВ. М) НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, ИМЕЮЩИЙ АДРЕС: УЛИЦА СПЕЦИАЛИСТОВ, ДОМ № 16, ПОСЕЛОК ЛУНАЧАРСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУНАЧАРСКИЙ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 года № 179 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.09.2022 года № 75, от 26.12.2023 года № 111) (далее – Положение), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту схемы расположения земельного участка (площадью 1152 кв. м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Специалистов, дом № 16, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (далее – Проект) (приложение № 1), находящийся в территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)».

1.1. Информационные материалы к Проекту отсутствуют.

1.2. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания по Проекту, соответствует границам, указанным в схеме расположения земельного участка (площадью 1152 кв. м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Специалистов, дом № 16, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (приложение № 1).

1.3. Данное постановление является оповещением о начале публичных слушаний по Проекту.

2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения).

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте и открытие экспозиции такого Проекта;

3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту, осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения в сети «Интернет» данного постановления.

4. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

5. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения составляет 23 дня – с 18.03.2024 года по 09.04.2024 года.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Провести с 26.03.2024 года по 02.04.2024 года экспозицию Проекта в здании администрации по адресу: поселок Луначарский, ул. Злобина, д.9.

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту осуществляется специалистом 2 категории – Мавлютовой Татьяной Витальевной.

8. Разместить Проект на официальном сайте администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделах:

- «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- «Схемы планировочной организации земельного участка и (или) земельных участков на кадастровом плане территории», во вкладке «2024 год».

9. Участниками публичных слушаний являются:

- граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, в отношении которого подготовлен проект схемы планировочной организации земельного участка (приложение № 1);

- правообладатели земельного участка, занимаемого многоквартирным домом, имеющим адрес: улица Специалистов, дом № 16, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область, в отношении которого подготовлен проект схемы планировочной организации земельного участка (приложение № 1);

- правообладатели квартир многоквартирного дома, имеющего адрес: улица Специалистов, дом № 16, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область и помещений, являющихся частью данного многоквартирного дома.

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на земельный участок, квартиры многоквартирного дома, а также, помещения, являющиеся частью указанного многоквартирного дома.

11. В период размещения Проекта на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 9 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – Администрации сельского поселения:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445145, Самарская область, Ставропольский район, п. Луначарский, ул. Злобина, 9;

- на адрес электронной почты: lunacharsk63@mail.ru администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту с 26.03.2024 года по 02.04.2024 года – за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Собрания участников публичных слушаний состоятся в поселке Луначарский – 28.03.2024 года в 18:00, по адресу: ул. Злобина, д. 9, в здании администрации поселения.

13. Назначить лицом, ответственным за консультирование посетителей экспозиции по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

14. Назначить лицом, уполномоченным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции Проекта, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

15. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение собрания публичных слушаний по Проекту, организацию приема замечаний, предложений и письменных обращений в процессе проведения собрания публичных слушаний по Проекту, а также заявлений на участие в проведении собрания публичных слушаний по Проекту, за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

16. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, - Шульгу Татьяну Александровну.

17. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту, специалиста 2 категории Администрации сельского поселения Луначарский - Мавлютову Татьяну Витальевну.

18. Администрации сельского поселения Луначарский в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

1) официальное опубликование проекта в газете «Луначарский Вестник»;

2) размещение Проекта на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделах:

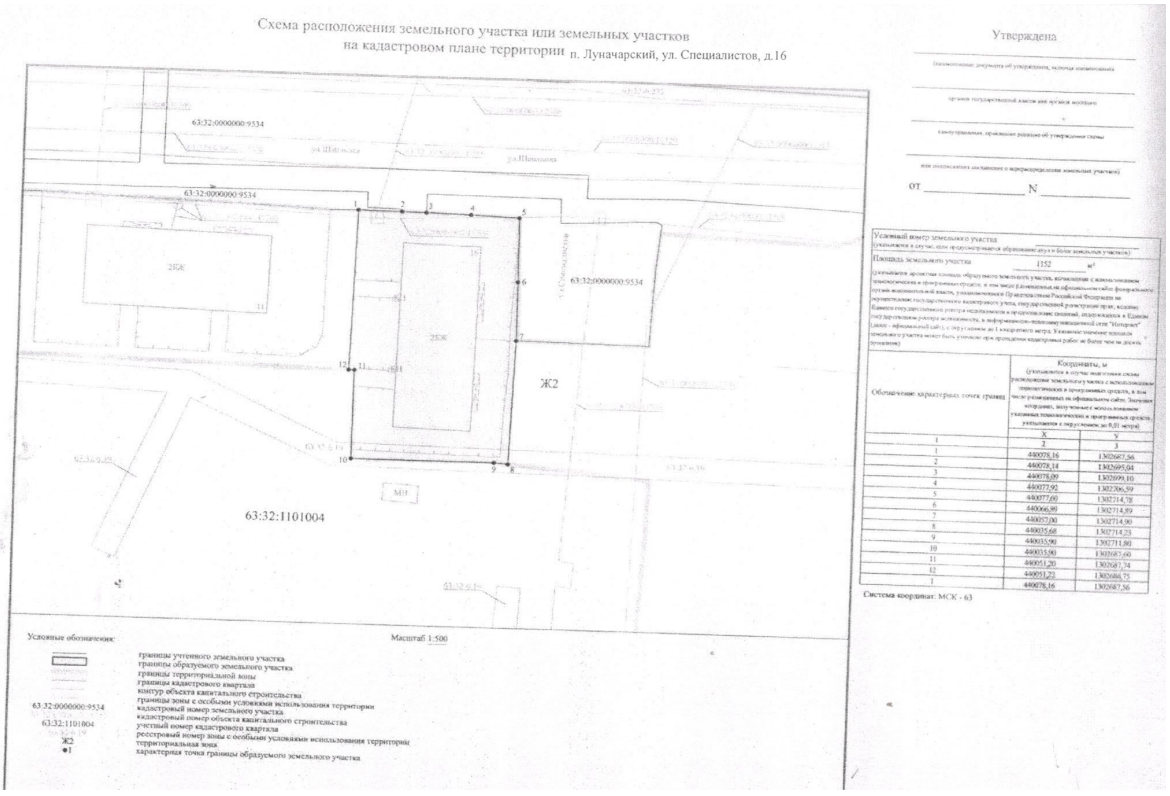
- «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- «Схемы планировочной организации земельного участка и (или) земельных участков на кадастровом плане территории», во вкладке «2024 год»;

3) размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

19. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области Т.А. Шульга



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (допускается в случае, если проектируется образование двух и более земельных участков)	
	X	Y
1	2	3
1	440078,16	1302687,56
2	440078,14	1302695,04
3	440078,09	1302699,10
4	440077,95	1302706,59
5	440077,60	1302714,78
6	440066,89	1302714,89
7	440057,00	1302714,90
8	440035,68	1302714,23
9	440035,90	1302711,80
10	440035,90	1302687,60
11	440051,20	1302687,74
12	440051,22	1302684,75
1	440078,16	1302687,56

Издание **«Луначарский Вестник»**
№4 (176), 18 марта 2024 г.

Учредитель: Администрация сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области.
Главный редактор: Юлия Владимировна Гвоздева.

Издатель, редакция, типография: Муниципальное автономное учреждение муниципального района Ставропольский Самарской области «Редакция газеты «Ставрополь—на—Волге».

Адрес издателя, редакции, типографии: 445019, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Горького, 33. Тел.: 36-44-00. **Тираж** — 30 экз.
Бесплатно.

6+