



Луначарский ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 14 от 01 апреля 2025 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПЛОЩАДЬЮ 1825 КВ.М) НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГООКВАРТИРНЫЙ ДОМ, ИМЕЮЩИЙ АДРЕС: УЛИЦА МИРА, ДОМ № 2, ПОСЕЛОК ЛУНАЧАРСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУНАЧАРСКИЙ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 01.04.2025 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект схемы расположения земельного участка (площадью 1825 кв.м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Мира, дом № 2, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область.
2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации – газете «Луначарский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области <http://lunacharsky.stavrsp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский Т.А. Шульга

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 01 апреля 2025 г.
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект схемы расположения земельного участка (площадью 1825 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Мира, дом № 2, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (далее – Проект).
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 марта 2025 года № 9 «О проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка (площадью 1825 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Мира, дом № 2, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область.
4. Срок проведения публичных слушаний – с 10.03.2025 года по 01.04.2025 года.
5. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 (один) человек. Внесли свои предложения и замечания по проекту 1 (один) участник.
6. Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол публичных слушаний от 26.03.2025 г.
7. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний*
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.	Считаю целесообразным принятие проекта схемы расположения земельного участка (площадью 1825 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Мира, дом № 2, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область	Целесообразно учесть предложение
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
-	-	-
* - информация о целесообразности (нецелесообразности) учета предложения, замечания, содержащая ссылку на норму действующего законодательства, положения сводов правил, документ территориального планирования, правила землепользования и застройки, документацию по планировке территории, нормативы градостроительного проектирования и т.д. (обоснование по каким критериям, мотивам было учтено или не учтено предложение или замечание)		

8. Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний: Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний: 1 (один) участник.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

9. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:

- 1) Признать публичные слушания состоявшимися.
- 2) Принять проект схемы расположения земельного участка (площадью 1825 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Мира, дом № 2, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область.

Глава сельского поселения Луначарский
муниципального района Ставропольский
Самарской области

(подпись) (Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУНАЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 15 от 01 апреля 2025 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПЛОЩАДЬЮ 2123 КВ.М) НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГООКВАРТИРНЫЙ ДОМ, ИМЕЮЩИЙ АДРЕС: УЛИЦА ДОЛГОВА, ДОМ № 5, ПОСЕЛОК ЛУНАЧАРСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУНАЧАРСКИЙ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 01.04.2025 года, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект схемы расположения земельного участка (площадью 2123 кв.м) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Долгова, дом № 5, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область.
2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации – газете «Луначарский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области <http://lunacharsky.stavrsp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Луначарский Т.А. Шульга

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 01 апреля 2025 г.
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект схемы расположения земельного участка (площадью 2123 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Долгова, дом № 5, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область (далее – Проект).
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление администрации сельского поселения Луначарский муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 марта 2025 года № 10 «О проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка (площадью 2123 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Долгова, дом № 5, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область.
4. Срок проведения публичных слушаний – с 10.03.2025 года по 01.04.2025 года.
5. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 (один) человек. Внесли свои предложения и замечания по проекту 1 (один) участник.
6. Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол публичных слушаний от 26.03.2025 г.
7. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний*
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.	Считаю целесообразным принятие проекта схемы расположения земельного участка (площадью 2123 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Долгова, дом № 5, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область	Целесообразно учесть предложение
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
-	-	-
* - информация о целесообразности (нецелесообразности) учета предложения, замечания, содержащая ссылку на норму действующего законодательства, положения сводов правил, документ территориального планирования, правила землепользования и застройки, документацию по планировке территории, нормативы градостроительного проектирования и т.д. (обоснование по каким критериям, мотивам было учтено или не учтено предложение или замечание)		

8. Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний: Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний: 1 (один) участник.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

9. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:

- 1) Признать публичные слушания состоявшимися.
- 2) Принять проект схемы расположения земельного участка (площадью 2123 кв.м.) на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом, имеющий адрес: улица Долгова, дом № 5, поселок Луначарский, сельское поселение Луначарский, Ставропольский район, Самарская область.

Глава сельского поселения Луначарский
муниципального района Ставропольский
Самарской области

(подпись) (Ф.И.О.)